

Hinweise zum Ausfüllen des Erfassungsbogens zur Ermittlung der Niederschlagswassergebühr

Was sind bebaute Flächen?

Bebaute Flächen sind z. B.

- Wohnhäuser
- Garagen
- Carports
- Gartenhäuser

Was sind befestigte Flächen?

Befestigte Flächen sind alle Flächen, die durch menschliches Einwirken so verdichtet sind, dass das Regenwasser nicht natürlich versickern kann.

Hierzu gehören:

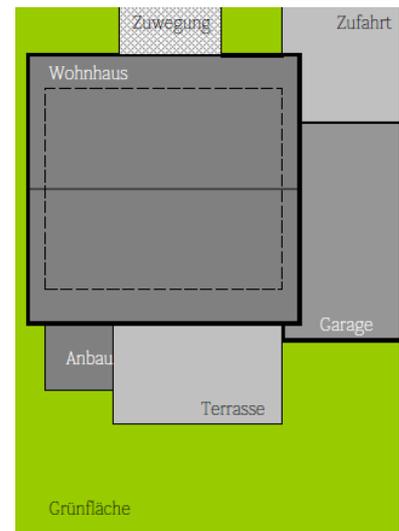
- Höfe
- Terrassen
- Wege
- Stell- und Parkplätze
- Zufahrten mit Oberflächen aus Beton, Asphalt, Pflaster, Platten oder anderen wasserundurchlässigen Materialien

Flächen mit Rasengittersteinen oder Öko-Pflaster zählen **nicht** zu den befestigten Flächen.

Dieses Beispiel soll Ihnen bei der Ermittlung Ihrer Daten helfen. Bitte übertragen Sie das Muster auf Ihre tatsächlichen Grundstücksverhältnisse.

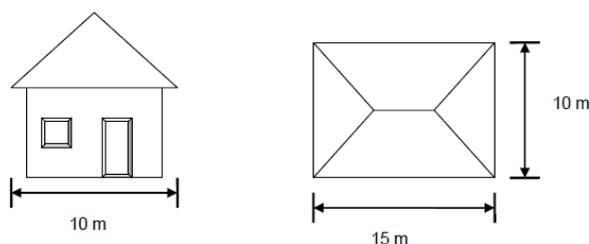
Zu den überbauten Flächen gehören bei diesem Beispiel das Wohnhaus, die Garage sowie der Anbau.

Zu den befestigten Grundstücksflächen zählen in diesem Fall die Terrasse, die Zufahrt und die Zuwegung.



Wie berechnet man die Dachfläche?

Um die erfragten Daten zu ermitteln, genügt oft schon ein Blick in die Bauunterlagen (z. B.: Entwässerungsplan für das Dachgeschoss). Ansonsten muss nachgemessen werden. Bei der Ermittlung der bebauten/überbauten Flächen sind die Dach- und Gebäudeüberstände zu berücksichtigen.



Für die Berechnung gilt: **(Gebäudebreite + Dachüberstand) x (Gebäuelänge + Dachüberstand)**