



AUFSTELLUNGS- UND GENEHMIGUNGSVERMERK

Nach den Bestimmungen des Baugesetzbuches (BauGB), der Baunutzungsverordnung (BauNVO) und der Planzeichenverordnung (PlanZV) in der Zeit zur des Aufstellungsbeschlusses gültigen Fassung.

- 1. Einleitungsbeschluss**
Die Stadtverordnetenversammlung der Kreis- und Hansestadt Korbach hat die Einleitung in das Verfahren zur 41. Änderung des Flächennutzungsplanes in ihrer Sitzung am 15. 12. 2023 gefasst. Der Beschluss ist am 05. 01. 2024 ortsüblich bekannt gemacht worden.
- 2. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit**
Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgte durch öffentliche Auslage der Allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung (Vorentwurf), der Begründung und Umweltbericht im Zeitraum vom 08. 01. 2024 bis zum 09. 02. 2024. Die ortsübliche Bekanntmachung erfolgte am 05. 01. 2024.
- 3. Frühzeitige Beteiligung der Behörden**
Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom 08. 01. 2024 über die Allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung unterrichtet und zur Abgabe einer Stellungnahme innerhalb des Zeitraums vom 08. 01. 2024 bis zum 09. 02. 2024 aufgefordert.
- 4. Beteiligung der Öffentlichkeit**
Die Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgte durch öffentliche Auslage des Planentwurfs, der Begründung, Umweltbericht und den umweltbezogenen Stellungnahmen im Zeitraum vom _____ bis zum _____. Die ortsübliche Bekanntmachung erfolgte am _____.
- 5. Beteiligung der Behörden**
Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom _____ über die Entwicklungsabsichten der Kreis- und Hansestadt Korbach unterrichtet und zur Abgabe einer Stellungnahme innerhalb des Zeitraums vom _____ bis zum _____ aufgefordert.
- 6. Feststellungsbeschluss**
Die Stadtverordnetenversammlung der Kreis- und Hansestadt Korbach hat die 41. Änderung des Flächennutzungsplanes nach Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen in ihrer Sitzung am am _____ festgestellt. Die Begründung, der Umweltbericht und die zusammenfassende Erklärung wurden gebilligt. Das Ergebnis der Abwägung wurde mitgeteilt.

.....
Ort, Datum, Siegelabdruck (Unterschrift)
Stefan Kieweg, Bürgermeister

7. Ausfertigungsvermerk
Hiermit wird bestätigt, dass der Inhalt der 41. Änderung des Flächennutzungsplanes mit den hierzu gefassten Beschlüssen der Stadtverordnetenversammlung der Kreis- und Hansestadt Korbach übereinstimmt.

.....
Ort, Datum, Siegelabdruck (Unterschrift)
Stefan Kieweg, Bürgermeister

8. Genehmigungsverfügung

9. Inkraftsetzung
Die Erteilung der Genehmigung der 41. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie die Stelle, bei der der Plan eingesehen werden kann, ist am _____ ortsüblich bekannt gemacht worden. Mit der Bekanntmachung ist die 41. Änderung des Flächennutzungsplanänderung wirksam geworden.

.....
Ort, Datum, Siegelabdruck (Unterschrift)
Stefan Kieweg, Bürgermeister

ÜBERSICHTSPLAN o.M.

KREIS- UND HANSESTADT KORBACH

**41. Änderung des Flächennutzungsplanes
Kernstadt**

VORENTWURF

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB, der Behörden gem. § 4 (1) BauGB und Abstimmung der Planung benachbarter Gemeinden untereinander § 2 (2) BauGB

PLANUNGSBÜRO BIOLINE
Orketalstraße 9
35104 Lichtenfels
06454/9199794

PLANUNG: 24. 04. 2025
Gezeichnet: Martha Schmidt
Geprüft: Bernd Wecker

KREIS- UND HANSESTADT KORBACH
Stechbahn 1
34497 Korbach