

# HANSESTADT KORBACH

Kreisstadt des Landkreises Waldeck-Frankenberg



## ÖFFENTLICHE SITZUNG DES HAUPT- UND FINANZAUSSCHUSSES

---

am Mittwoch, 11. September 2024 , 17.30 Uhr,  
im Sitzungssaal des Rathauses, Gebäude A, Raum 201

### Tagesordnung:

1. Anfragen
2. Beschluss über die Gültigkeit der Direktwahl des Bürgermeisters am 9. Juni 2024
3. Änderung der Hauptsatzung der Kreis- und Hansestadt Korbach;  
Amtliche Bekanntmachungen
4. Bauleitplanung der Kreis- und Hansestadt Korbach;  
42. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich „Weizackerstraße, Hinter der Laake“
  - a) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
  - b) Beschluss zur Durchführung des Regelverfahrens gem. § 3 und § 4 BauGB
  - c) Beschluss zur Übertragung von Verfahrensschritten an Dritte gem. § 4b BauGB
5. Bauleitplanung der Kreis- und Hansestadt Korbach;  
Bebauungsplan Nr. 64 "Weizackerstraße, Hinter der Laake"
  - a) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
  - b) Beschluss zur Durchführung des Regelverfahrens gem. § 3 und § 4 BauGB
  - c) Beschluss zur Übertragung von Verfahrensschritten an Dritte gem. § 4b BauGB
6. Bauleitplanung der Kreis- und Hansestadt Korbach;  
Bebauungsplan Nr. 1 A/1 im Ortsteil Meininghausen,  
hier: 1. Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 1 A  
Beratung und Beschlussfassung über
  - a) die Behandlung der Ergebnisse der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und der Abstimmung mit den Nachbargemeinden und
  - b) den Satzungsbeschluss
7. (Mündl.) Stadtentwicklung – Klimaschutz;  
Zwischenbericht zum Ausbau der Erneuerbaren Energien in Korbach insb.  
Freiflächensolaranlagen und Windenergieanlagen
8. Bauleitplanung der Kreis- und Hansestadt Korbach;  
43. Änderung des Flächennutzungsplans "Solarpark - Meininghausen, An der Barte" in  
der Gemarkung Meininghausen
9. Bauleitplanung der Kreis- und Hansestadt Korbach;  
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 8 "Solarpark - Meininghausen, An der Barte"
  1. Einleitung des Verfahrens gemäß § 2 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) -  
Aufstellungsbeschluss
10. Bauleitplanung der Kreis- und Hansestadt Korbach;  
44. Änderung des Flächennutzungsplans "Solarpark - Nordenbeck, Am Eisenberger  
Wege" in der Gemarkung Nordenbeck
  1. Einleitung des Verfahrens gemäß § 2 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) -  
Einleitungsbeschluss

11. Bauleitplanung der Kreis- und Hansestadt Korbach;  
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 9 "Solarpark - Nordenbeck, Am Eisenberger Wege"
  1. Einleitung des Verfahrens gemäß § 2 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) – Aufstellungsbeschluss
  2. Antrag auf Zulassung einer Zielabweichung vom Regionalplan Nordhessen
12. Bauleitplanung der Kreis- und Hansestadt Korbach;  
45. Änderung Flächennutzungsplan "Solarpark - Korbach, Auf dem großen Hagen"
  1. Einleitung des Verfahrens gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) zur 45. Änderung des Flächennutzungsplanes „Solarpark – Korbach, Auf dem großen Hagen“ (Einleitungsbeschluss),
  2. Durchführung der Verfahren nach §§ 3 und 4 BauGB und
  3. Übertragung von Verfahrensschritten an Dritte gemäß § 4b Baugesetzbuch
13. Bauleitplanung der Kreis- und Hansestadt Korbach;  
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 10 "Solarpark - Korbach, Auf dem großen Hagen"
  1. Einleitung des Verfahrens gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 10 „Solarpark – Korbach, Auf dem großen Hagen“ (Aufstellungsbeschluss),
  2. Durchführung der Verfahren nach §§ 3 und 4 BauGB und
  3. Übertragung von Verfahrensschritten an Dritte gemäß § 4b Baugesetzbuch
14. Neufassung des Bedarfs- und Entwicklungsplans der Freiwilligen Feuerwehren der Großgemeinde Korbach
15. Jahresabschluss der Kreis- und Hansestadt Korbach für das Haushaltsjahr 2020
  - a) Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss
  - b) Vorlage des Berichtes des Rechnungsprüfungsamtes (Revision) des Landkreises Waldeck-Frankenberg über die Prüfung des Jahresabschlusses zum 31.12.2020
  - c) Beschlussfassung über die Entlastung des Magistrats
16.
  - a) Prüfauftrag zur Einführung einer Stadtpolizei
  - b) Prüfauftrag zur Bewerbung für das Programm Kompass
17. Grundstücksangelegenheiten;  
Grundstückserwerb
18. Grundstücksangelegenheiten;  
Grundstücksveräußerung
19. Verschiedenes

Korbach, 3. September 2024

Michael Köhler

Vorsitzender